

## Junta de Contratistas REQUISITOS PARA PERSONAS CALIFICADAS

La Junta de Contratistas de Virginia (Virginia Board for Contractors) requiere que las firmas contratantes con licencia designen a una persona calificada por cada clasificación de licencia y designación de especialidad que figura en la licencia. La persona calificada en un negocio de clase C debe tener al menos 2 años de experiencia en la clasificación o designación de especialidad correspondiente. La persona calificada en un negocio de clase B debe tener al menos 3 años de experiencia en la clasificación o designación de especialidad correspondiente. La persona calificada en un negocio de clase A debe tener al menos 5 años de experiencia en la clasificación o designación de especialidad correspondiente.

Para todas las nuevas solicitudes de licencias, de especialidades para licencias existentes o de cambios en una persona calificada existente recibidas con posterioridad al 1 de diciembre de 2012: además de la cantidad de años de experiencia requerida, las personas calificadas deberán tener una licencia individual o certificación válida emitida por la Junta de Contratistas, una certificación válida de otra agencia, junta u organización de terceros, o completar satisfactoriamente un examen técnico con el fin de cumplir con los requisitos establecidos en los Reglamentos de la Junta de Contratistas.

Requisitos para especialidades y clasificaciones de licencias relacionadas con el oficio

La persona calificada para las clasificaciones de licencias de electricidad (ELE), plomería (PLB) y calefacción, ventilación y aire acondicionado (HVA), así como las designaciones de especialidad para instalaciones de gas (GFC), contratación de gas licuado de petróleo (LPG) y contratación de proveedores de instalación de gas natural (NGF), debe tener una Tarjeta maestra de trabajador especializado (Master Tradesman Card) vigente emitida por la Junta de Contratistas en la clasificación/especialidad correspondiente.

Requisitos de acreditación de licencia y certificación para las clasificaciones y especialidades no relacionadas con el oficio

Las personas calificadas para las designaciones de especialidad para los servicios de eliminación de asbesto (ASB), de accesibilidad (ASC), servicios de accesibilidad con uso y aplicación limitados (LULA) (ASL), sistemas de demoliciones/detonaciones (BEC), rociadores contra incendios (SPR), elevadores/escaleras mecánicas (EEC), eliminación de plomo (LAC), viviendas prefabricadas (MHI), mitigación de radón (RMC), eliminación de desagües (SDS) y pozos/bombas de agua (WWP), deben cumplir con los siguientes requisitos adicionales:

**Contratación de eliminación de asbesto (ASB)** Las empresas que solicitan la designación de especialidad para ASB deben:

1. Emplear a una persona calificada que tenga una licencia válida de supervisor de proyectos con asbesto emitida por la Junta de Inspectores de Asbesto, Plomo y Vivienda (Asbestos, Lead, and Home Inspectors, ALHI); teléfono 804-367-8595.
2. Al recibir la licencia de supervisor de proyectos con asbesto de la persona calificada, enviar una solicitud de licencia de contratista o una solicitud adicional de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.
3. Una vez emitida la licencia de contratista, comunicarse con la Junta de Inspectores de Asbesto, Plomo y Vivienda (ALHI) al 804-367-8595 para solicitar una licencia de contratista (ALHI).

### **Servicios de accesibilidad (ASC)**

Las empresas que solicitan la designación de especialidad para ASC deben:

1. Enviar una solicitud de certificación de accesibilidad mecánica junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.
2. Tras la aprobación de la Junta, puede programar el examen de certificación de accesibilidad mecánica para la persona calificada. Comuníquese con los Servicios de examen de PSI (PSI Examination Services), ubicado en 3210 E. Tropicana, Las Vegas, NV 89121, [www.psiexams.com](http://www.psiexams.com), teléfono 1-800-733-9267 y fax 702-932-2666.
3. Luego de completar satisfactoriamente el examen y de la emisión de la certificación de accesibilidad mecánica, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485 (si corresponde).

### **Servicios de accesibilidad con uso y aplicación limitados (LULA) (ASL)**

Las empresas que soliciten la designación de especialidad para ASL deben:

1. Enviar una solicitud de aprobación de uso y aplicación limitados junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485. Esta aprobación requiere que la persona ya posea una certificación de accesibilidad mecánica.
2. Tras la aprobación de la Junta, puede programar el examen de aprobación de accesibilidad con uso y aplicación limitados para la persona calificada. Comuníquese con los Servicios de examen de PSI (PSI Examination Services), ubicado en 3210 E. Tropicana, Las Vegas, NV 89121, [www.psiexams.com](http://www.psiexams.com), teléfono 1-800-733-9267 y fax 702-932-2666.
3. Luego de completar satisfactoriamente el examen y de la emisión de la certificación de accesibilidad mecánica aprobada con uso y aplicación limitados (LULA), enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485 (si corresponde).

### **Contratación del sistema alternativo de eliminación de desagües (ADS)**

Las empresas que soliciten la designación de especialidad para ADS deben:

1. Emplear a una persona calificada que cuente con una licencia maestra válida de instaladores profesionales de sistemas alternativos de desagües in situ (Master Alternative Onsite Sewage Systems Professionals Installers) de la Junta de Profesionales de Sistemas de Desagües In Situ y Operadores de Plantas de Tratamiento y Aguas Residuales (Waterworks and Wastewater Works Operators and Onsite Sewage System Professionals Board); teléfono 804-367-8595.
2. Al recibir la licencia maestra de instaladores profesionales de sistemas alternativos de desagües in situ, enviar una solicitud adicional de licencia de

contratista o de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.

#### **Contratación de demoliciones/detonaciones**

**(BEC)** Las empresas que solicitan la designación de especialidad para BEC deben:

1. Emplear a una persona calificada que cuente con una certificación válida de dinamitero emitida por la oficina del jefe estatal de bomberos (State Fire Marshal's Office). Para programar el examen de certificación de dinamitero para la persona calificada, comunicarse con Prometric, que se encuentra en 1260 Energy Lane, St. Paul, MN 55108, teléfono 1.800.899.3971 o en [www.prometric.com/virginia](http://www.prometric.com/virginia). Por consultas adicionales, comunicarse con la oficina del jefe estatal de bomberos ubicada en 1005 Technology Park Drive, Glen Allen, VA 23059, teléfono 804-371-0220 o en [www.vafire.com/index.htm](http://www.vafire.com/index.htm).
2. Al recibir la certificación de dinamitero de la persona calificada, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.

**Contratación de sistemas convencionales de eliminación de desagües (CDS)** Las empresas que soliciten la designación de especialidad para CDS deben:

1. Emplear a una persona calificada que cuente con una licencia maestra válida de instaladores profesionales de sistemas convencionales de desagües in situ de la Junta de Profesionales de Sistemas de Desagües In Situ y Operadores de Plantas de Tratamiento y Aguas Residuales; teléfono 804-367-8595.
2. Al recibir la licencia maestra de instalador profesional de sistemas convencionales de desagües in situ, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.

**Contratación de elevadores/escaleras mecánicas (EEC)** Las empresas que soliciten la designación de especialidad para EEC deben:

1. Enviar una solicitud de certificación mecánica para elevadores junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.
2. Tras la aprobación de la Junta, puede programar el examen de certificación mecánica de elevadores/escaleras mecánicas para la persona calificada, comunicarse con los Servicios de examen de PSI (PSI Examination Services), ubicado en 3210 E. Tropicana, Las Vegas, NV 89121, [www.psiexams.com](http://www.psiexams.com), teléfono 1-800-733-9267 y fax 702-932-2666.
3. Luego de completar satisfactoriamente el examen y de la emisión de la certificación mecánica de elevadores, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485 (si corresponde).

**Contratación de rociadores contra incendios (SPR)** Las empresas que soliciten la designación de especialidad para SPR deben:

1. Emplear a una persona calificada que tenga un certificado válido de Nivel III o superior emitido por el Instituto Nacional de Certificación en Tecnologías de Ingeniería (National Institute for Certification in Engineering Technologies, NICET). Comunicarse con el NICET al 703-684-2835 o al 1-800-787-0034.

2. Emplear a una persona calificada que tenga una licencia de Ingeniero profesional de Virginia con experiencia en disposición e instalación de rociadores contra incendios automáticos, según lo verificado por su(s) empleador(es), cliente(s) o funcionario(s) de la construcción.

3. Después de la emisión de la licencia válida de ingeniero profesional de Virginia O un certificado de Nivel III o superior del NICET, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.

### **Contratación para la eliminación de plomo (LAC)**

Las empresas que soliciten la designación de especialidad para LAC deben:

1. Emplear a una persona calificada que tenga una licencia válida de supervisor de proyectos con asbesto de la Junta de Inspectores de Asbesto, Plomo y Vivienda (Board for Asbestos, Lead, and Home Inspectors, ALHI); teléfono 804-367-8595.

2. Al recibir la licencia del supervisor principal de eliminación de plomo de la persona calificada, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o una solicitud de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.

3. Luego de la emisión de la licencia de contratista, comunicarse con la Junta para Inspectores de Asbesto, Plomo y Vivienda (ALHI) al 804-367-8595 para solicitar una licencia de contratista (ALHI).

### **Contratista de viviendas prefabricadas (MHC)**

Las empresas que soliciten la designación de especialidad para MHC deben:

1. Emplear a una persona calificada que tenga un certificado válido de instalador de vivienda prefabricada emitido por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario (Department of Housing and Community Development); teléfono 804-371-7160.

2. Al recibir la certificación de instalador de vivienda prefabricada, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o una solicitud de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485.

### **Contratación para mitigación de radón (RMC)**

Las empresas que soliciten la designación de especialidad para RMC deben:

1. Calificar para la clasificación de licencia de edificios residenciales (RBC), o para la designación de especialidad para mejoras comerciales (CIC), mejoras agrícolas (FIC) o mejoras para el hogar (HIC).

2. Designar a una persona calificada que esté certificada por el Programa Nacional de Competencia en Radón (National Radon Proficiency Program, NRPP) o por la Junta Nacional de Seguridad en Radón (National Radon Safety Board, NRSB). Para

obtener la certificación, debe comunicarse con el NRPP en [www.nrpp.info](http://www.nrpp.info), al 1-800-269-4174 o con la NRSB en [www.nrsb.org](http://www.nrsb.org), al 1-866-329-3474. Para obtener más información sobre las Pautas y los protocolos de mitigación (Mitigation Guidelines and Protocols), comuníquese con el Departamento de Salud de Virginia (Virginia Department of Health) al 1-800-468-0138 o visite el sitio web del Programa de Radón en [www.vdh.virginia.gov](http://www.vdh.virginia.gov).

### **Contratación de pozos/bombas de agua**

**(WWP)** Las empresas que soliciten la designación de especialidad para WWP deben:

1. Enviar una solicitud de certificación de proveedor de sistemas de pozos de agua junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485 y, luego de la aprobación de la Junta, puede programar el examen de proveedor certificado de sistemas de pozos de agua para la persona calificada, comunicarse con los Servicios de examen de PSI (PSI Examination Services), ubicado en 3210 E. Tropicana, Las Vegas, NV 89121, [www.psiexams.com](http://www.psiexams.com), teléfono 1- 800-733-9267 y fax 702-932-2666.

2. Luego de completar satisfactoriamente el examen y de la emisión de la certificación de proveedor de sistemas de pozos de agua, enviar una solicitud adicional de licencia de contratista o una solicitud de clasificación de licencia/designación de especialidad junto con la tasa al DPOR, 9960 Mayland Drive, Suite 400, Richmond, VA 23233-1485 (si corresponde).

## Requisitos de exámenes para otras especialidades

Las personas calificadas para las siguientes especialidades, además de los requisitos de experiencia, deben completar satisfactoriamente un examen técnico aprobado por la Junta de Contratistas:

Sistemas alternativos de energía (AES)	Carreteras/Obras pesadas (H/H)
Pavimentación asfáltica y revestimiento (PAV)	Mejoras de hogares (HIC)
Vallas publicitarias/letreros (BSC)	Edificios industrializados (IBC)
Edificios comerciales (CBC)	Aislamiento y burletes (INS) Irrigación de paisajes (ISC)
Mejoras comerciales (CIC)	Servicios de paisajismo (LSC)
Construcción con concreto (CEM)	Instalaciones marítimas (MCC)
Limpieza de laboratorios de drogas (DLR)	Albañilería (BRK)
Empresas de placas de yeso (DRY)	Pintura y recubrimiento de paredes (PTC)
Servicios electrónicos/de comunicación (ESC)	Instalaciones recreativas (RFC)
Pozos de monitoreo ambiental (EMW)	Refrigeración (REF)
Especialidades medioambientales (ENV)	Edificios residenciales (RBC)
Equipos/Maquinarias (EMC)	Instalación de techos (ROC)
Mejoras de construcciones agrícolas (FIC)	Construcciones en acero (STL)
Contratación de acabados de carpintería (FIN)	Construcción de piscinas (POL)
Sistemas de alarma contra incendios (FAS)	Colocación de baldosas, mármol, cerámica y terrazo (TMC)
Sistemas de extinción de incendios (FSP)	Excavación e instalación subterránea de servicios públicos (UUC)
Colocación y revestimientos de pisos (FLR)	Construcción de buques (VCC)
Subcontratista de encofrado (FRM)	
Contratación para instalación de vidrios y vidriados (GLZ)	